

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Wójt Gminy w Pietrowice Wielkie, zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie.

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

Nr rej. gruntów	Nr działki	km	Obręb	Pow. (ha)	Księga wieczysta	Cena wywoławcza netto	Oznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia
G.1104	664/37	13	Pietrowice Wielkie	0,0734	GL1R/00031263/4	33324,00	G.MNU24 Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	przetarg ustny nieograniczony
G.1104	664/38	13	Pietrowice Wielkie	0,0926	GL1R/00031263/4	45374,00	G.MNU24 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Przetarg ustny nieograniczony
G.1104	664/40	13	Pietrowice Wielkie	0,0869	GL1R/00031263/4	42581,00	G.MNU24 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Przetarg ustny nieograniczony

2. opis nieruchomości – nieruchomości gruntowe niezabudowane

3. Nieruchomości opisane w pkt. 1 zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze przetargu uchwałą Rady Gminy Pietrowice Wielkie nr VII/64/2019 dnia 8 kwietnia 2019r. w sprawie zgody na zbycie nieruchomości gminnej oraz zarządzeniem Wójta Gmina Pietrowice Wielkie nr IGR.0050.27.2020 w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4. W przypadku sprzedaży do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Tereny mieszkaniowe są opodatkowane 23% stawką VAT.
5. Nie ustala się terminu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.
6. Wymaga się, aby cena nabycia nieruchomości została uiszczona w całości, w terminie do dnia sporządzenia aktu notarialnego.
7. Termin wywieszenia wykazu: **22 wrzesień 2020r. – 14 październik 2020r.**
8. Ustala się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2. Termin upływa z dniem: **4 listopad 2020r.**
9. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: brak
10. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: brak
11. Zasady aktualizacji opłat: brak
12. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pokoju nr 4 Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie – Tel. 032 4198075 wew. 140

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie
(-) Andrzej Wawrzynek