**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Wójt Gminy w Pietrowice Wielkie, zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020r. poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie.

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nr rej. gruntów** | **Nr działki** | **KM** | **Obręb** | **Pow. (ha)** | **Księga wieczysta** | **Cena wywoławcza netto** | **Oznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego** | **Forma zbycia** |
| G.3 | 190 | 3 | Żerdziny | 0,0245 | GL1R/00010078/7 | 11100,00 | E.MN2 - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej | przetarg ustny nieograniczony |

1. opis nieruchomości – nieruchomość gruntowa niezabudowana
2. Nieruchomość opisana w pkt. 1 została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu uchwałą Rady Gminy Pietrowice Wielkie nr XIX/175/2020 z dnia 15 czerwca 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Żerdzinach oraz zarządzeniem Wójta Gmina Pietrowice Wielkie nr IGR.0050.23.2020 w sprawie zbycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3. W przypadku sprzedaży do wylicytowanej ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Tereny mieszkaniowe są opodatkowane 23% stawką VAT.
4. Nie ustala się terminu zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.
5. Wymaga się, aby cena nabycia nieruchomości została uiszczona w całości, w terminie do dnia sporządzenia aktu notarialnego.
6. Termin wywieszenia wykazu: **15 wrzesień 2020r.** – **7 październik 2020r.**
7. Ustala się 6 tygodniowy termin licząc od dnia wywieszenia wykazu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2. Termin upływa z dniem: **28 październik 2020r.**
8. Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie: brak
9. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: brak
10. Zasady aktualizacji opłat: brak
11. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pokoju nr 4 Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie – Tel. 032 4198075 wew. 140

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie

(-) Andrzej Wawrzynek