**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY**

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz gruntów stanowiących własność Gminy Pietrowice Wielkie, które przeznaczone zostały do dzierżawy w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp | Numer działki | km | Obręb | Nr rej. Gruntów | Księga Wieczysta | Powierzchnia dzierżawy [ha]  | Wysokość opłaty/rok [zł] | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania |
| 1 | część 445 | 13 | Pietrowice Wielkie | G.860 | GL1R/00016752/8 | 0,5030 | 402,40 | G.R36 Tereny rolne |
| 2 | część 446 | 13 | Pietrowice Wielkie | G.1307 | GL1R/00005961/6 | 0,7953 | 636,24 | G.U16 Tereny zabudowy usługowej |
| 3 | 200 | 13 | Pietrowice Wielkie | G.1174 | GL1R/00031945/9 | 0,3402 | 272,16 | G.R 4 – tereny rolnicze |

1. oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości
2. opis nieruchomości – zgodnie z zapisem MPZP nieruchomości stanowią tereny rolne oraz tereny zabudowy usługowej
3. termin zagospodarowania nieruchomości – nie ustala się terminu zagospodarowania nieruchomości,
4. cena nieruchomości – nie ustalono,
5. wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy
6. terminy wnoszenia opłat - do 30 czerwca każdego roku
7. zasady aktualizacji opłat - stawka czynszu dzierżawnego będzie każdorazowo aktualizowana zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Pietrowice Wielkie,
8. informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę: brak
9. termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.: nie dotyczy
10. nieruchomości wolne są od praw i obowiązków osób trzecich,
11. termin wywieszenia wykazu: 24 listopada 2020r. - 16 grudnia 2020r.
12. Szczegółowe informacje dotyczące wykazu można uzyskać w pokoju nr 4 Urzędu Gminy Pietrowice Wielkie – Tel. 032 4198075 wew. 140

Wójt Gminy Pietrowice Wielkie

 (-) Andrzej Wawrzynek